TITOW NIERUCHOMOŚCI
Bartosza Głowackiego 5, 41-200 Sosnowiec
tel. fax.
e-mail:

Informacje ogólne

Oferta nr	TIT-DS-917
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Sosnowiec
Dzielnica	Dańdówka
Ilość pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	150.00 m²
Ilość kondygnacji	1
Cena	799000.00 PLN
Cena/m2	5326.67
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Titow
Telefon	606483010
E-mail	titow@titownieruchomosci.pl

Opis

Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	nie
Rolety antywłamaniowe	tak
Ilość kondygnacji	1
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

Do sprzedania nieruchomość położona w Sosnowcu przy ulicy Traugutta 38 składająca się z :- nowy dom jednorodzinny(skrajny szereg) murowany otynkowany ocieplony kryty dachówką; pow. 150 m2 plus poddasze do wykorzystania(możliwość adaptacji na jeden duży pokój lub dwa mniejsze, doświetlone oknami dachowymi). Parter : duży salon 32 m2 z wyjściem na taras i do ogrodu, kuchnia z jadalnią, łazienka z wc, hall, garaż, kotłownia, gabinet do pracy lub biuro, ewentualnie można zrobić drugą garderobę. Piętro : 3 sypialnie, łazienka z wc, garderoba, przedpokój. Stan budynku surowy zamknięty, media : prąd rozprowadzony po domu, ; gaz, woda, kanalizacja wprowadzone do budynku - działki gruntu o pow. 528 m2 ogrodzonej i częściowo zagospodarowanej, dojazd drogą asfaltową, 5 miejsc parkingowych przy posesji. Nieruchomość idealna do zamieszkania jak również pod inwestycję z racji bliskości Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Wynajem dla pracowników lub osób prywatnych pracujących w Strefie). **REZERWACJA DO 15.12.2026r (Klient Kupujący czeka na kredyt)**

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Titow

Nieruchomość

Standard	1
Garaż	w budynku
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	528.00
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	skrajny szereg
Powierzchnia użytkowa [m2]	150
Stan budynku	do wykończenia
Podpiwniczenie	nie
Ogrodzenie działki	siatka

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4

Zdjęcia

